



SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM: S–JTSK, výškový systém – Bpv

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY – IČO: 27 06 06 59					
AUTOŘI: ING.ARCH. V. DROBNÝ ING.ARCH. P. ŠUMA					
INVESTOR: MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 6, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 23 160 52 PRAHA 6, IČ: 00063703				PROJEKTANT ČÁSTI:	
					
PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP		
ING.ARCH. P. ŠUMA	ING.ARCH. P. ŠUMA	ING.ARCH. V.DROBNÝ	ING.ARCH. V.DROBNÝ		
AKCE REKONSTRUKCE A MODERNIZACE FOTBALOVÉHO HRŠTĚ SK UNION BŘEVNOV, PRAHA 6				DOKUMENTACE	DPS
ČÁST B–SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				MĚŘITKO	
OBSAH PŘÍLOHY SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				DATUM	12/2025
				ČÍSLO KOPIE	ČÍSLO PŘÍLOHY
					B
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU					

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Areál fotbalového hřiště SK Union Břevnov je situován na pozemcích ve vlastnictví Hlavního města Prahy (svěřené do správy Městské části Praha 6) a na pozemcích Českého vysokého učení technického v ulici Skokanská v Praze 6 – Břevnov.

Vjezd do areálu je z ulice Skokanská, vstup z téže ulice.

Pozemek, na kterém by měla proběhnout stavba je prakticky rovinný.

V zájmovém prostoru se nachází podzemní vedení inženýrských sítí.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek je ze západu vymezen ulicí Skokanská, z východu pozemkem 2484/1, na kterém se nachází lukostřelnice a oplocené parkoviště. Ze severu areál sousedí s pozemkem 2486/1, kde v současné době sídlí kynologický klub.

Areál fotbalového klubu SK Union Břevnov je oplocen.

Dotčené pozemky nejsou zastavěné, bývalé objekty šaten a zázemí byly již před časem odstraněny. Na pozemku je travnaté fotbalové hřiště, které má za brankami hrazení proti zalétávání míčů na sousední pozemky.

Pozemek svojí polohou, velikostí a tvarem umožňuje umístění navrhované stavby zázemí fotbalového klubu a rekonstrukci stávajícího fotbalového hřiště.

Navrhovaná stavba je zcela v souladu s charakterem území.

Pozemek není ani v záplavovém, ani v poddolovaném území.

c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území

Území je určeno platným územním plánem města k využití pro umístění staveb pro sport a tělovýchovu – „SP – sport“.

d) výčet a závěry průzkumů

Hydrogeologický průzkum – základové poměry v lokalitě jsou zhodnoceny jako standardní, je nutné nezakládat na horní vrstvě navážky. Spodní voda nebyla zaznamenána.

Vsakování srážkových vod je v lokalitě dobré, srážkové vody z plochy střechy zázemí fotbalového klubu bude vsakovací nádrží, které bude předcházet akumulací nádrž na šedou vodu.

Fotbalové hřiště umožňuje plošné zasakování, vody, které se nezasáknou budou svedeny drenážním systémem do vsakovací nádrže. Z chodníků bude voda odváděna do přilehlých trávníků.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Nejsou.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Není.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Dojde ke kácení 4 stromů, které mají menší obvod kmene než 80 cm ve výšce 130 cm. Budou demon-
továny stávající hrzení proti zalétávání míčů za fotbalovými brankami, fotbalové branky a oplocení
podél ulice Skokanská. Bude odstraněna část asfaltového chodníku v ulici Skokanská – v místě vjezdu
do areálu a na nároží ulice Skokanská a Tomanova.
Odtokové poměry na území zůstanou zachovány.

**h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo po-
zemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou.

**i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany
podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kte-
rých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště
s rizikem střepinového účinku určená podle jiného
právního předpisu**

Nevzniknou.

**j) navrhované parametry stavby - například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová
plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie,
předpokládané kapacity provozu a výroby**

Zastavěná plocha:

SO 02 – rekonstrukce fotbalového hřiště – 6930 m²

SO 03 – objekt zázemí fotbalu – 570 m²

SO 04 – zpevněné areálové plochy a oplocení – 1283 m²

SO 05 – komunikace parkoviště – 234 m²

**k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou,
celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.**

Bilance dešťových vod

objekt zázemí - střecha	487,00 m ²	$\Psi = 1,00$	10,23 l/s
objekt zázemí – terasa 1.NP	55,00 m ²	$\Psi = 1,00$	1,15 l/s
zámková dlažba - vstup 1	37,00 m ²	$\Psi = 0,60$	0,47 l/s
zámková dlažba - hřiště, odvodňovací žlab 1	37,00 m ²	$\Psi = 0,60$	0,47 l/s
zámková dlažba - hřiště, odvodňovací žlab 2	46,00 m ²	$\Psi = 0,60$	0,58 l/s
zámková dlažba - hřiště, odvodňovací žlab 3	35,00 m ²	$\Psi = 0,60$	0,44 l/s

Maximální odtok dešťových vod

$Q_d = 13,34 \text{ l/s}$

Roční odtok dešťových vod

$Q_{rok} = 292,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

Bilance splaškových vod

Týden

Průměrný denní odtok splaškových vod	:	$Q_{spl} = 14\,915,00 \text{ l/den}$
Maximální denní odtok splaškových vod:	:	$Q_{max} = 19\,389,50 \text{ l/den}$
Maximální hodinový odtok splaškových vod	:	$Q_h = 0,52 \text{ l/s}$
Maximální odtok splaškových vod	:	$Q_h = 0,95 \text{ l/s}$
Roční odtok splaškových vod	:	$Q_{rok} = 5\,444,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

Víkend

Průměrný denní odtok splaškových vod	:	$Q_{spl} = 24\,215,00 \text{ l/den}$
Maximální denní odtok splaškových vod:	:	$Q_{max} = 31\,479,50 \text{ l/den}$
Maximální hodinový odtok splaškových vod	:	$Q_h = 0,84 \text{ l/s}$
Maximální odtok splaškových vod	:	$Q_h = 1,45 \text{ l/s}$
Roční odtok splaškových vod	:	$Q_{rok} = 8\,839,00 \text{ m}^3/\text{rok}$

Bilance potřeby vody

Týden

Sportovci	200 osob	60 l/os.,den	12 000 l/den
Trenéři	20 osob	60 l/os.,den	1 200 l/den
Správce areálu	1 osoba	60 l/os.,den	60 l/den
Kiosek - návštěvníci	100 osob	3 l/os.,den	300 l/den
Kiosek - zaměstnanci	2 osob	60 l/os.,den	120 l/den
Výčep	1 výčep	1 235 l/výčep.,den	1 235 l/den

Průměrná denní potřeba:	Qp	=	14 915,00 l / den
Max. denní potřeba :	Qm	=	19 389,00 l / den
Max. hodinová potřeba:	Qh	=	0,52 l/s
Roční potřeba :	Qr	=	5 444,00 m ³ /rok

Víkend

Sportovci	320 osob	60 l/os.,den	19 200 l/den
Trenéři	32 osob	60 l/os.,den	1 920 l/den
Správce areálu	1 osoba	60 l/os.,den	60 l/den
Kiosek - návštěvníci	400 osob	3 l/os.,den	1 200 l/den
Kiosek - zaměstnanci	2 osob	60 l/os.,den	120 l/den
Výčep	1 výčep	1 235 l/výčep.,den	1 235 l/den

Průměrná denní potřeba:	Qp	=	24 215,00 l / den
Max. denní potřeba :	Qm	=	31 479,50 l / den
Max. hodinová potřeba:	Qh	=	0,84 l/s
Roční potřeba :	Qr	=	8 839,00 m ³ /rok

Tepelná bilance

Tepelné ztráty jsou vypočítány dle ČSN EN 12831, kdy v jednotlivých místnostech se dosáhne teplot vyznačených ve výkresech.

Tepelný výkon:

Potřeba tepla – otopná tělesa	Q _{UT} = 15 kW
Potřeba tepla – VZT jednotky s teplovodním ohřevem	Q _{VZT} = 6 kW
Potřeba tepla – ohřev TV	Q _{TV} = 35 kW
Celkem:	Q _{CEL} = 56kW

Roční potřeba tepla:

Vytápění:	E _{UT+VZT} = 49,9 MWh/r = 179,8 GJ/rok
Ohřev TV:	E _{TV} = 34 MWh/r = 122,5 GJ/rok
Celkem:	E _{CEL} = 83,9 MWh/r = 302,3 GJ/rok

Zdroj tepla

Stanovení přípojných hodnoty pro zdroj tepla podle ČSN 06 310:

$$Q_{prip1} = 0,7 \times (Q_{VYT} + Q_{VZT}) + Q_{TV} = 0,7 \times (15 + 6) + 35 = 49,7 \text{ kW}$$

$$Q_{prip2} = 1 \times Q_{VYT} + 1 \times Q_{VZT} = 15 + 6 = 21 \text{ kW}$$

Minimální výkon zdroje tepla podle výpočtu bilancí tepelných ztrát je: **49,7 kW**.

Zdrojem tepla pro řešený objekt je navržen automatický kotel na pelety o jm. výkonu 50 kW.

Výkon kotle	kW	13,5 – 45
Výhřevná plocha	m ²	3,6
Objem spalovací komory	dm ³ (l)	140
Rozměr plnicího otvoru	mm	270 x 450
Předepsaný tah komína	Pa	23
Max. pracovní přetlak vody	kPa	250
Hmotnost kotle	kg	430
Průměr odtahového hrdla	mm	150/152
Krytí elektrické části	IP	20
Elektrický příkon – při spuštění	W	530
Elektrický příkon – při provozu	W	97
Účinnost kotle	%	91,1
Teplota spalin při jmenovitém výkonu (pelety)	°C	122,7
Hmot. průtok spalin při jmen. výkonu (pelety)	kg/s	0,035
Předepsané palivo (preferované)		kvalitní pelety o průměru 6 – 8 mm o délce 10 až 40 mm a výhřevnosti 15 – 18 MJ.kg-1 (bílé pelety)
Průměrná spotřeba paliva – pelet při jm. výkonu	kg.h-1	10,6
Objem vody v kotli	l	117
Hydraulická ztráta kotle	mbar	0,24
Minimální objem vyrovnávací nádrže	l	1000
Připojovací napětí	V/Hz	230/50
Třída kotle dle ČSN EN 303-5		5
Třída energetické účinnosti		A+
Ekodesign		ano

Koeficienty současnosti, maximální současný příkon pro odběr

Dle normy ČSN 33 2130 ed.3 (XII.2014), pro výpočty se uvažuje s předpokládaným celkovým instalovaným příkonem objektu $P_i = 130,5\text{kW}$ s maximálním soudobým příkonem $P_s = 76,5\text{kW}$, při koeficientu soudobosti $b = 0,6$.

Celkový instalovaný příkon

Soudobé příkony dle ČSN 33 2130, stupeň elektrifikace = B

Společné elektro	$P_i = 62\text{kW}$ $b = 0,2$ $P_s = 10,3\text{kW}$
Osvětlení fotb. hřiště	$P_i = 31\text{ kW}$ $b = 1$ $P_s = 31\text{kW}$
Gastroprovoz	$P_i = 14\text{ kW}$ $b = 0,8$ $P_s = 12\text{kW}$
VZT zařízení	$P_i = 22\text{ kW}$ $b = 1$ $P_s = 22\text{kW}$
ZTI + UT, TV	$P_i = 1,5\text{ kW}$ $b = 0,8$ $P_s = 1,2\text{kW}$

I) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Nejsou.

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaný začátek realizace stavby je v září 2025. Stavbu bude realizována jako celek. Související a podmiňující investice nejsou.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Nejsou.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.

Objekt zázemí fotbalu (SO 03) je situován na západní straně pozemku mezi oplocení, západní stranu hřiště a stávající stromy. Delším stranou je orientován přibližně v severojižním směru. Fotbalové hřiště (SO 03) zůstává na stejném místě jako stávající. Do areálu se vstupuje z ulice Skokanská jedním stávajícím a dvěma novými vstupy, vjezd na pozemek je zachován na stávajícím místě.

Objekt zázemí má dvě nadzemní podlaží, stavebně se jedná o dvojtrakt s podélnou patrovou terasou na východní straně objektu. V 1.n.p. je na jižní straně klubovna s občerstvením, v severní polovině je zázemí sportovců a návštěvníků občerstvení a technologické zázemí domu. V 2.n.p. jsou šatny a technické zázemí domu.

Na východní a jižní straně domu je 2.n.p. terasa, ze které budou mít během fotbalových turnajů hráči nehrajících týmů výhled hrací plochu. Terasa je z větší části krytá výrazně přetaženou střechou.

Dům má na východní straně směrem do hřiště velká okna zajišťující vizuální kontakt s hřištěm. Na západní straně jsou velká okna v prostoru klubovny a kanceláře klubu, okna šaten a zázemí jsou pásová.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B 3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

SO 01 – Bourání, demolice

Dojde k bourání oplocení podél ulice Skokanská. Dále budou demontovány fotbalové branky a záchytné sítě za nimi. Dojde k odstranění betonových panelů za jižní fotbalovou brankou. V ulici Skokanská bude odstraněna část asfaltového chodníku. Bude sejmuta ornice z plochy fotbalového hřiště a z místa, kde bude postaveno zázemí fotbalového klubu.

SO 02 – Rekonstrukce fotbalového hřiště

Na místě stávajícího travnatého fotbalového hřiště bude postaveno nové fotbalové hřiště s umělou trávou a sportovním hrazením zachytávajícím fotbalové míče.

SO 03 – Objekt zázemí fotbalu

Částečně na místě, kde původně stál objekt šaten a který byl před lety odstraněn, bude zbudován dvou-podlažní, nepodsklepený objekt, který bude mít zděnou nosnou konstrukci, železobetonový strop, zastřešení pomocí dřevěných lepených vazníků. Podél východní fasády domu bude patrová terasa na ocelové nosné konstrukci. Fasáda objektu bude zčásti obložena dřevem, zčásti omítaná. Střecha nad 2.n.p. bude mít plechovou falcovou krytinu, střecha nad 1.n.p. bude mít krytinu z modifikovaného asfaltového pásu krytého kačírky. Dveřní a okenní rámy budou plastové minimálně pětikomorové s izolačním trojsklem. Vnitřní prostory budou mít omítané stěny, ve vlhkých prostorech s keramickým obkladem. Podlahy budou s keramickým obkladem, případně s vinylovou podlahou krytinou. Stropy budou opatřené sníženým sádkartonovým podhledem, v jehož meziprostoru povede část instalací. Objekt bude vytápěn kotlem na peletky. Větrání bude řízené pomocí vzduchotechniky.

SO 04 – Zpevněné areálové plochy a oplocení

Uvnitř areálu budou zbudovány pojezděné a pěší chodníky z betonové dlažby. V areálu budou čtyři parkovací stání na zatravněvacích dlaždicích. Nové oplocení podél ulice Sázavská bude z 2d plotových ocelových panelů s ocelovými sloupky. V oplocení budou jedna vjezdová vrata, jedna vstupní brána a dvě vstupní branky.

SO 05 – Komunikace a parkoviště

V ulici Sázavská budou nově zbudovány devět parkovacích stání, plocha pro stání bude ze zatravněvacích dlaždic, stání pro invalidu bude z betonové dlažby. Čelo parkoviště podél oplocení bude z betonových palisád pro vyrovnání terénního rozdílu. Bude vybudován nový chodník u nového vstupu do areálu. V ulici Sázavská bude doplněn chybějící přechod pro chodce směrem do ulice Tomanova. Nový povrch dostane i vjezd do areálu fotbalového klubu z ulice Sázavská, bude asfaltový stejně jako ten původní.

SO 06 – Sadové úpravy

Na východní straně areálu budou do linie stromů dosazeny dva stromy „Acer pseudoplatanus“.

IO 01 – Přípojka vodovodu

Areál bude nově připojen vodovodní přípojkou PE d63 na vodovodní řad TH 100 vedený před areálem v komunikaci Skokanská, přípojka zavedena na pozemek, kde bude bezprostředně za hranicí pozemku ukončena vodoměrnou sestavou umístěnou ve vodoměrné šachtě Ø1500 mm.

Napojení na stávající potrubí TH100 provedeno navrtávacím pasem Hawle doplněným navrtávacím kombinovaným ISO šoupátkem Hawle pro potrubí PE d63. Šoupě osazeno zemní soupravou vyvedenou do poklopu. Délka přípojky cca 8.75 m.

Přípojka provedena z tlakových trub PEHD 100 SDR11, potrubí kladeno do pískového lože minimální tl. 150 mm, obsypáno pískem do výšky 300 mm nad horní povrch potrubí. Zbývající část výkopu bude zasypána výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu. Potrubí bude při pokládce opatřeno signalizačním vodičem.

Areálový rozvod je z vodoměrné šachty veden k objektu SO 03, rozvod proveden z tlakových trub PEHD 100 SDR11, potrubí kladeno do pískového lože minimální tl. 150 mm, obsypáno pískem do výšky 300 mm nad horní povrch potrubí. Zbývající část výkopu bude zasypána výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu. Potrubí bude při pokládce opatřeno signalizačním vodičem.

IO 02 – Přípojka kanalizace (splašková)

Splaškové odpadní vody odvedeny novou kanalizační přípojkou KT 200, přípojka napojena do stávající jednotné stoky KT 300 vedené před areálem v komunikaci Skokanská. Napojení na stávající stoku provedeno vsazením nové odbočky do stávající stoky KT300, od napojení je přípojka vedena kolmo k řadu, ukončení přípojky skruženou betonovou šachtou DN 1000 umístěnou bezprostředně za hranicí pozemku. Délka přípojky cca 9.20m.

Kanalizační přípojka navržena z odpadních trub kameninových hrdlových KT 200 s integrovanými spoji. Trouby budou kladeny do betonového sedla z betonu C 16/20. Po položení se provede obsyp potrubí. V případě extrémního zatížení trub nebo v případě použití trub s normální únosností se provede obetonování potrubí betonem C12/15 v celé délce. Zbývající část výkopu bude zasypána hutněným výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu.

Přípojková šachta provedena z betonových kruhových dílců s prefabrikovaným dnem, stupadla ocelová s polyethylenovým povrchem. Šachta zakončena přechodovou skruží s kapsovým stupadlem a kruhovým poklopem pro kanalizační šachty ze šedé litiny, tř. zatížení B125, poklop usazen ve sklonu upraveného terénu.

IO 03 – Areálová kanalizace (dešťová včetně vsakování)

Dešťové vody z objektu, přilehlých zpevněných ploch a hřiště s umělým povrchem jsou svedeny do trojice zasakovacích podzemních galerií.

Zasakovací galerie č.1 umístěna u objektu zázemí, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z vlastního objektu zázemí a přilehlých zpevněných ploch. Galerii je předřazena akumulární nádrž o objemu 26,00m³, voda z nádrže určena pro zpětné využití v objektu a závlaze zeleně. Na vstupu vsakovacího objektu osazena inspekční šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem,

min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích bloků s využitelností objemu 95%. Bezpečnostní přepad napojen do přípojkové šachty.

Zasakovací galerie č.2 umístěna z zelené ploše při východní straně hřiště, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z plochy hrací plochy. Areálová kanalizace navazuje v šachtě Š5d na systém drenážního potrubí hřiště, šachta v provedení s kalovou prohlubní. Na vstupu vsakovacího objektu osazena inspekční šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem, min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích bloků s využitelností objemu 95%. Galerie nemá bezpečnostní přepad, v případě přeplnění se uvažuje s rozlivem dešťové vody na přilehlý terén.

Zasakovací galerie č.3 umístěna z zelené ploše při jihozápadním rohu hřiště, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z plochy vjezdu. Na vstupu vsakovacího objektu osazena revizní šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem, min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích tunelů s využitelností objemu 95%. Galerie nemá bezpečnostní přepad, v případě přeplnění se uvažuje s rozlivem dešťové vody na přilehlý terén.

IO 04 – Přípojka elektro

Nový elektroměrový rozvaděč RE se spojkovou skříní bude osazen na hranici pozemku u oplocení areálu. Nový elektroměrový rozvaděč RE bude osazen jednosazbovým elektroměrem pro nepřímé měření a měřicími transformátory. Připojení elektroměrového rozvaděče bude po odsouhlasení a schválení distributorem PRE stávajícím kabelem z rozvodu distributora sítě. Veškeré kabely budou uloženy v zemi, dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2/2002 v kabelové rýze dle dispozice PD. Minimální krytí kabelu bude 700 mm.

Použité kabely: AYKY-J 3x240+120mm² – napojení rekonstruovaného OM, FeZn 30x4 – zemnicí pásek

IO 05 – Areálový rozvod elektro

Areálové rozvody NN budou napojeny na z nového rozvaděče (RS1) umístěného v místnosti 1.23 u správce. RS1 bude osazen vedle nového elektroměrového rozvaděče RE a spojkové skříně SS. Rozvaděče RE a SS budou osazeny přístupem z exteriéru. Připojení nového areálového elektra bude z hlavního rozvaděče objektu RS1. Připojení zařízení v areálu sportoviště bude kabely umístěnými v chráničkách a dle dispozice v PD. Kabely budou uloženy v zemi, v kabelové rýze dle dispozice PD. Minimální krytí kabelu bude 700 mm.

Použité kabely: CYKY-J 3x2,50mm² – napojení zařízení, UTP kabel pro CCTV, FeZn 30x4 – zemnicí pásek, FeZn10 – zemnicí drát pro uzemnění

IO 06 – Přípojka sdělovacího vedení

Nový přípojkový rozvaděč bude osazen na hranici pozemku u oplocení areálu v blízkosti elektroměrového rozvaděče. Použité kabely a vedení budou dle požadavků poskytovatele (UTP). Veškeré kabely budou uloženy v ochranné HDPE trubce, budou uloženy v kabelové rýze v zemi.

Podzemní kabelová trasa bude vedena do objektu zázemí v souběhu s NN přívodním kabelem, ale s dostatečným oddálením vzhledem k ručení sdělovacího signálu. Vzhledem k stavu a nabídce trhu, lze předpokládat, že sdělovací vedení už bude vedeno optickými kabely.

IO 07 – Veřejné osvětlení

Napájecí soustava je 3+PEN 230/400V, 50HzTN-C. Připojení nových stožárů pro osvětlení přechodu pro chodce v části Skokanské ulice bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10mm² ze stávajícího SM umístěného na pozemku parc.č. 2481/5. Kabel bude umístěn v kabelové rýze v zemi v pískovém loži dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2 /II.2012. Použitá kabely a vedení budou CYKY-J 4x10mm² – napájení nového stožáru SM a CYKY-J 3x1,5mm² – propojení napájecí svorkovnice a svítidla na stožáru. Zemnicí drát bude FeZn10.

Pro osvětlení přechodu pro chodce budou osazeny na pozicích dle PD dva nové 6 ti metrové stožáry s výložníky 0,3m (upravené nebo atyp.)

Svítidla budou umístěny přímo na vodorovné výložníky dle specifikace, SM pro osvětlení přechodu budou osazeny 0,5m od hrany komunikace, tak jak je to uvedeno ve světelně technickém výpočtu. Zapojení osvětlovacích míst bude jednofázové. Základy pro stožáry budou betonové, monolitické se zabetonovaným základovou jámkou pro vetknutý stožár. Řezy uložení stožárů a kabelových vedení jsou součástí příloh této projektové dokumentace.

Napojení nové části VO bude ze stávajícího stožáru VO po případném rozšíření svorkovnice ve stávajícím stožáru. Přívodní kabel CYKY-J 4x10 k SM bude uložen v ochranné chráničce a v kabelové rýze 350x800mm, v pískovém loži 2x100mm, zakryté červenou výstražnou fólií, šíře 330mm, uloženou cca 200-300mm nad kabelovým vedením. Trasa podzemního kabelového vedení bude procházet z větší části pod povrchy chodníku a v části v zeleném pásu vedle chodníku. Území, jímž prochází kabelové vedení VO je v celé délce přístupné. Napojení nové větve VO bude ze stávajícího světelného místa na, nový kabel bude přiveden do nového SM a smyčkově propojen do druhého SM. Svítidla pro osvětlení přechodu budou typu AMPERA MIDI 49,5W dle specifikace ve světelně technickém výpočtu a specifikace v dalším stupni PD.

Realizace osvětlení přechodu pro chodce je nutno provádět v koordinaci se zemními a stavebními pracemi při stavbě nového přechodu pro chodce.

Při předání dokončené stavby musí být součástí přejímky i geodetické zaměření umístění stožárů a vedení VO.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Stavba je přístupná ulicí Skokanská bez omezení. Předčasný nebo zkušební provoz se nepředpokládá.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Přístup ke stavbě bude z ulice Skokanská. Veřejnost v době stavby nebude mít přístup na pozemek.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Nejsou.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Fotbalový areál bude vybaven provozním řádem upravujícím užívání stavby.

B.3.4 Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

V areálu se aktuálně nachází stávající travnaté fotbalové hřiště s dvěma brankami a záchytným systémem proti zalétávání míčů. Zázemí pro fotbalisty tvoří čtyři mobilní buňky. Areál je oplocen drátěným plotem. Stávající přípojky na inženýrské sítě jsou mimo provoz.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

SO 01 – Bourání, demolice

Dojde k bourání oplocení podél ulice Skokanská. Dále budou demontovány fotbalové branky a záchytné sítě za nimi. Dojde k odstranění betonových panelů za jižní fotbalovou brankou. V ulici Sázavská bude odstraněna část asfaltového chodníku. Bude sejmuta ornice z plochy fotbalového hřiště a z místa, kde bude postaveno zázemí fotbalového klubu.

SO 02 – Rekonstrukce fotbalového hřiště

Na místě stávajícího travnatého fotbalového hřiště bude postaveno nové fotbalové hřiště s umělou trávou a sportovním hrazením zachytávajícím fotbalové míče.

SO 03 – Objekt zázemí fotbalu

Částečně na místě, kde původně stál objekt šaten a který byl před lety odstraněn, bude zbudován dvou-podlažní, nepodsklepený objekt, který bude mít zděnou nosnou konstrukci, železobetonový strop, zastřešení pomocí dřevěných lepených vazníků. Podél východní fasády domu bude patrová terasa na ocelové nosné konstrukci. Fasáda objektu bude zčásti obložená dřevem, zčásti omítaná. Střecha nad 2.n.p. bude mít plechovou falcovou krytinu, střecha nad 1.n.p. bude mít krytinu z modifikovaného asfaltového pásu krytého kačírky. Dveřní a okenní rámy budou plastové minimálně pětikomorové s izolačním trojsklem. Vnitřní prostory budou mít omítané stěny, ve vlhkých prostorách s keramickým obkladem. Podlahy budou s keramickým obkladem, případně s vinylovou podlahou krytinou. Stropy budou opatřené sníženým sádkartonovým podhledem, v jehož meziprostoru povede část instalací. Objekt bude vytápěn kotlem na peletky. Větrání bude řízené pomocí vzduchotechniky.

SO 04 – Zpevněné areálové plochy a oplocení

Uvnitř areálu budou zbudovány pojížděné a pěší chodníky z betonové dlažby. V areálu budou čtyři parkovací stání na zatravněvacích dlaždicích. Nové oplocení podél ulice Sázavská bude z 2d plotových ocelových panelů s ocelovými sloupky. V oplocení budou jedna vjezdová vrata, jedna vstupní brána a dvě vstupní branky.

SO 05 – Komunikace a parkoviště

V ulici Sázavská budou nově zbudovány devět parkovacích stání, plocha pro stání bude ze zatravněvacích dlaždic, stání pro invalidu bude z betonové dlažby. Čelo parkoviště podél oplocení bude z betonových palisád pro vyrovnání terénního rozdílu. Bude vybudován nový chodník u nového vstupu do areálu. V ulici Sázavská bude doplněn chybějící přechod pro chodce směrem do ulice Tomanova. Nový povrch dostane i vjezd do areálu fotbalového klubu z ulice Sázavská, bude asfaltový stejně jako ten původní.

SO 06 – Sadové úpravy

Na východní straně areálu budou do linie stromů dosazeny dva stromy „Acer pseudoplatanus“.

IO 01 – Přípojka vodovodu

Areál bude nově připojen vodovodní přípojkou PE d63 na vodovodní řad TH 100 vedený před areálem v komunikaci Skokanská, přípojka zavedena na pozemek, kde bude bezprostředně za hranicí pozemku ukončena vodoměrnou sestavou umístěnou ve vodoměrné šachtě Ø1500 mm.

Napojení na stávající potrubí TH100 provedeno navrtávacím pasem Hawle doplněným navrtávacím kombinovaným ISO šoupátkem Hawle pro potrubí PE d63. Šoupě osazeno zemní soupravou vyvedenou do poklopu. Délka přípojky cca 8.75 m.

Přípojka provedena z tlakových trub PEHD 100 SDR11, potrubí kladeno do pískového lože minimální tl. 150 mm, obsypáno pískem do výšky 300 mm nad horní povrch potrubí. Zbývající část výkopu bude zasypána výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu. Potrubí bude při pokládce opatřeno signalizačním vodičem.

Areálový rozvod je z vodoměrné šachty veden k objektu SO 03, rozvod proveden z tlakových trub PEHD 100 SDR11, potrubí kladeno do pískového lože minimální tl. 150 mm, obsypáno pískem do výšky 300 mm nad horní povrch potrubí. Zbývající část výkopu bude zasypána výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu. Potrubí bude při pokládce opatřeno signalizačním vodičem.

IO 02 – Přípojka kanalizace (splašková)

Splaškové odpadní vody odvedeny novou kanalizační přípojkou KT 200, přípojka napojena do stávající jednotné stoky KT 300 vedené před areálem v komunikaci Skokanská. Napojení na stávající stoku provedeno vsazením nové odbočky do stávající stoky KT300, od napojení je přípojka vedena kolmo k řadu, ukončení přípojky skruženou betonovou šachtou DN 1000 umístěnou bezprostředně za hranicí pozemku. Délka přípojky cca 9.20m.

Kanalizační přípojka navržena z odpadních trub kameninových hrdlových KT 200 s integrovanými spoji. Trouby budou kladeny do betonového sedla z betonu C 16/20. Po položení se provede obsyp potrubí. V případě extrémního zatížení trub nebo v případě použití trub s normální únosností se provede obetonování potrubí betonem C12/15 v celé délce. Zbývající část výkopu bude zasypána hutněným výkopkem, stávající povrchy narušené stavbou uvedeny do původního stavu.

Přípojková šachta provedena z betonových kruhových dílců s prefabrikovaným dnem, stupadla ocelová s polyethylenovým povrchem. Šachta zakončena přechodovou skruží s kapsovým stupadlem a

kruhovým poklopem pro kanalizační šachty ze šedé litiny, tř. zatížení B125, poklop usazen ve sklonu upraveného terénu.

IO 03 – Areálová kanalizace (dešťová včetně vsakování)

Dešťové vody z objektu, přilehlých zpevněných ploch a hřiště s umělým povrchem jsou svedeny do trojice zasakovacích podzemních galerií.

Zasakovací galerie č.1 umístěna u objektu zázemí, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z vlastního objektu zázemí a přilehlých zpevněných ploch. Galerii je předřazena akumulární nádrž o objemu 26,00m³, voda z nádrže určena pro zpětné využití v objektu a závlaze zeleně. Na vstupu vsakovacího objektu osazena inspekční šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem, min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích bloků s využitelností objemu 95%. Bezpečnostní přepad napojen do přípojkové šachty.

Zasakovací galerie č.2 umístěna z zelené ploše při východní straně hřiště, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z plochy hrací plochy. Areálová kanalizace navazuje v šachtě Š5d na systém drenážního potrubí hřiště, šachta v provedení s kalovou prohlubní. Na vstupu vsakovacího objektu osazena inspekční šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem, min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích bloků s využitelností objemu 95%. Galerie nemá bezpečnostní přepad, v případě přeplnění se uvažuje s rozlivem dešťové vody na přilehlý terén.

Zasakovací galerie č.3 umístěna z zelené ploše při jihozápadním rohu hřiště, galerie je určena pro likvidaci dešťové vody z plochy vjezdu. Na vstupu vsakovacího objektu osazena revizní šachta, vsakovací objekt založen cca 0,9 – 1,5 m pod terénem, min. 1,0m nad hladinou podzemní vody. Pro vsakování bude použito plastových vsakovacích tunelů s využitelností objemu 95%. Galerie nemá bezpečnostní přepad, v případě přeplnění se uvažuje s rozlivem dešťové vody na přilehlý terén.

IO 04 – Přípojka elektro

Nový elektroměrový rozvaděč RE se spojkovou skříní bude osazen na hranici pozemku u oplocení areálu. Nový elektroměrový rozvaděč RE bude osazen jednosazbovým elektroměrem pro nepřímé měření a měřicími transformátory. Připojení elektroměrového rozvaděče bude po odsouhlasení a schválení distributorem PRE stávajícím kabelem z rozvodu distributora sítě. Veškeré kabely budou uloženy v zemi, dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2/2002 v kabelové rýze dle dispozice PD. Minimální krytí kabelu bude 700 mm.

Použité kabely: AYKY-J 3x240+120mm² – napojení rekonstruovaného OM, FeZn 30x4 – zemnicí pásek

IO 05 – Areálový rozvod elektro

Areálové rozvody NN budou napojeny na z nového rozvaděče (RS1) umístěného v místnosti 1.23 u správce. RS1 bude osazen vedle nového elektroměrového rozvaděče RE a spojkové skříně SS. Rozvaděče RE a SS budou osazeny přístupem z exteriéru. Připojení nového areálového elektrického rozvaděče RS1. Připojení zařízení v areálu sportoviště bude kabely umístěnými v chráničkách a dle dispozice v PD. Kabely budou uloženy v zemi, v kabelové rýze dle dispozice PD. Minimální krytí kabelu bude 700 mm.

Použité kabely: CYKY-J 3x2,50mm² – napojení zařízení, UTP kabel pro CCTV, FeZn 30x4 – zemnicí pásek, FeZn10 – zemnicí drát pro uzemnění

IO 06 – Přípojka sdělovacího vedení

Nový přípojkový rozvaděč bude osazen na hranici pozemku u oplocení areálu v blízkosti elektroměrového rozvaděče. Použité kabely a vedení budou dle požadavků poskytovatele (UTP). Veškeré kabely budou uloženy v ochranné HDPE trubce, budou uloženy v kabelové rýze v zemi.

Podzemní kabelová trasa bude vedena do objektu zázemí v souběhu s NN přívodním kabelem, ale s dostatečným oddálením vzhledem k rušení sdělovacího signálu. Vzhledem k stavu a nabídce trhu, lze předpokládat, že sdělovací vedení už bude vedeno optickými kabely.

IO 07 – Veřejné osvětlení

Napájecí soustava je 3+PEN 230/400V, 50HzTN-C. Připojení nových stožárů pro osvětlení přechodu pro chodce v části Skokanské ulice bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10mm² ze stávajícího SM umístěného na pozemku parc.č. 2481/5. Kabel bude umístěn v kabelové rýze v zemi v pískovém loži dle ČSN 33 2000-5-52 ed.2 /II.2012. Použitá kabely a vedení budou CYKY-J 4x10mm² – napájení

nového stožáru SM a CYKY-J 3x1,5mm² – propojení napájecí svorkovnice a svítidla na stožáru. Zemnicí drát bude FeZn10.

Pro osvětlení přechodu pro chodce budou osazeny na pozicích dle PD dva nové 6 ti metrové stožáry s výložníky 0,3m (upravené nebo atyp.)

Svítidla budou umístěny přímo na vodorovné výložníky dle specifikace, SM pro osvětlení přechodu budou osazeny 0,5m od hrany komunikace, tak jak je to uvedeno ve světelně technickém výpočtu. Zapojení osvětlovacích míst bude jednofázové. Základy pro stožáry budou betonové, monolitické se zabetonovaným základovou jámkou pro vetknutý stožár. Řezy uložení stožárů a kabelových vedení jsou součástí příloh této projektové dokumentace.

Napojení nové části VO bude ze stávajícího stožáru VO po případném rozšíření svorkovnice ve stávajícím stožáru. Přívodní kabel CYKY-J 4x10 k SM bude uložen v ochranné chráničce a v kabelové rýze 350x800mm, v pískovém loži 2x100mm, zakryté červenou výstražnou fólií, šíře 330mm, uloženou cca 200-300mm nad kabelovým vedením. Trasa podzemního kabelového vedení bude procházet z větší části pod povrchy chodníku a v části v zeleném pásu vedle chodníku. Území, jímž prochází kabelové vedení VO je v celé délce přístupné. Napojení nové větve VO bude ze stávajícího světelného místa na, nový kabel bude přiveden do nového SM a smyčkově propojen do druhého SM. Svítidla pro osvětlení přechodu budou typu AMPERA MIDI 49,5W dle specifikace ve světelně technickém výpočtu a specifikace v dalším stupni PD.

Realizace osvětlení přechodu pro chodce je nutno provádět v koordinaci se zemními a stavebními pracemi při stavbě nového přechodu pro chodce.

Při předání dokončené stavby musí být součástí převímky i geodetické zaměření umístění stožárů a vedení VO.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Nejsou přítomna.

b) popis navrženého řešení

Není zastoupeno.

c) energetické výpočty

Nejsou.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Z hlediska požární bezpečnosti se u objektu zázemí jedná se stavbu kategorie II.

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Není zastoupeno.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Stavba zázemí bude mít náležitě tepelně technické parametry. Obvodové zdivo bude z tepelně izolačních cihel, výplně otvorů budou z trojskel, plastové rámy budou mít náležitý tepelný odpor. Střecha podlaha na terénu bude zateplena tepelně izolačním materiálem. Objekt bude řízeně větrán.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Výpočtové hodnoty vnitřního mikroklimatu

teplotní hodnoty dlouhodobě únosného mikroklimatu v prostorech jsou stanoveny dle hygienických předpisů a mají hodnoty:

	zima(°C) (při „te“ = -13°C)	léto(°C) (při „te“ = +32°C)
Prostor šaten	24	-
Klubovna	21	-
WC	20	-
Sprchy	24	-

hodnoty hladin hluku jsou stanoveny dle hygienických předpisů a mají hodnoty:

šatny	max.45dB
wc	max.45dB
ostatní	max.70dB

v řešeném objektu budou zajištěny tyto minimální výměny vzduchu:

WC	50m3/h
sprcha	150m3/h
výlevka	50m3/h
pisár	25m3/h
umyvadlo	30m3/h
šatní skříňka	20m3/h

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Není nutné chránit.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba zázemí bude připojena na kanalizační a vodovodní řad v ulici Skokanská. Z téže ulice bude připojena i na el nn a SEK.

B.5 Dopravní řešení

Areál již je dopravně připojen. Stávající vjezd z ulice Skokanská bude rekonstruován ve stávající podobě. V ulici Skokanská bude nově zrealizováno 9 parkovacích stání, jedno z nich bude invalidní.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Dojde k regeneraci travnatých ploch, které budou zasažené stavbou.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Sportoviště budou uměle osvětlena. Stavba neobsahuje azbest, ani jiné nebezpečné látky, není zdrojem nadměrného hluku, nezpůsobuje vibrace, neznečišťuje vody. Odpady mají charakter běžných

komunálních, separovaných, případně biologicky zpracovatelných. Stavba nemá negativní vliv na půdu, klima i ovzduší.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Budou zohledněny.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nespadají.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami

Objekt zázemí bude připojen na vodovod. Splaškové vody z objektu budou odváděny do kanalizační sítě. Dešťová voda ze střechy zázemí bude odváděna do akumulární nádrže a využívána jako „šedá voda“ pro splachování WC. Nezužitkované přebytky dešťové vody budou zasakovány pomocí vsakovací jímky přímo na pozemku areálu.

Dešťová voda dopadající na hrací plochu fotbalového hřiště bude zasakována v ploše hřiště. Dešťová voda, která se nezasáká v ploše hřiště, bude zasakována drenážním potrubím a dále drenážní vsakovací jímkou.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí

Varování obyvatel bude zajištěno jednotným systémem.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Stavba nezahrnuje vybudování improvizovaného úkrytu.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Území není zatíženo nebezpečím charakteru závažných havárií.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Stavba není v záplavovém území, ochrana před povodněmi není nutná.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Není součástí řešení.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Nejsou zastoupeny.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba bude využívat stávající komunikace, přístupy na stavební pozemek a dopravní trasy budou zajištěny ze stávajících zpevněných ploch v území. Pro napojení na elektřinu v době výstavby bude využita stávající přípojka. Staveniště nebude napojeno na veřejnou kanalizaci, budou použity mobilní buňky WC. Staveništní vodu si realizační firma zajistí dovážkou.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

V rámci stavby není třeba provádět asanace. Stavba zahrnuje demontáže stávajícího oplocení, sportovního hrzení a fotbalových branek, budou odstraněny betonové panely za jižní fotbalovou brankou. V ulici Skokanská bude odstraněna část pěšího asfaltového chodníku a budou pokáceny 4 stromy. Při výstavbě učiní zhotovitel taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění silnic vozidly vyjíždějícími ze staveniště.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Během stavby musí být zajištěn přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Staveniště bude předáno zhotoviteli 7 dní před zahájením stavby. Před započatím výstavby objektu objednatel stavebních prací zajistí řádné oplocení staveniště. Stavební práce musí probíhat v souladu s příslušnými ČSN, bezpečnostními a jinými souvisejícími předpisy. Veškeré zpevněné plochy a chodníky narušené příp. výstavbou objektu budou uvedeny do původního stavu.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Hranice stavby a staveniště je v rozsahu pozemků ve vlastnictví investora, nepředpokládá se, že budou výstavbou dotčeny další pozemky ani po omezenou dobu. Veškeré plochy potřebné pro rozvinutí stavební výroby jsou na staveništi.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě-zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

Při realizaci stavby nebude docházet ke vzniku negativních vlivů, které by trvale ohrožovaly životní prostředí. Krátkodobě se vliv prací na životní prostředí projeví pouze hlukem a prašností.

V případě úniku ropných látek ze stavebních strojů a mechanismů je nutné odstranit tyto použitím příslušných neutralizátorů - vapex, v případě většího rozsahu havárii řešit situaci ve spolupráci se Záchraným hasičským sborem.

Po dobu realizace i při samotném provozu objektu není nutné stanovovat dočasná ochranná hygienická pásma.

Likvidace odpadů řeší zabezpečení ochrany životního prostředí správným nakládáním se vzniklými odpady, technickými prostředky ve smyslu platných předpisů a technických norem (zákon č. 541/2020 Sb.). Pokud užíváním stavby nebudou produkovány žádné nebezpečné odpady, nebude potřebné

vypracovat manipulačně-provozní řád ani Plán opatření pro případ havárie úniků látek škodících vodě a půdě.

Původce odpadu odveze odpad, který vznikne po dobu výstavby na povolenou skládku.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na staveništi je nutno dodržovat zásady a předpisy pro provádění určených prací, které vyloučí možnost vzniku požáru a tím škod na zdraví osob a zařízení stavby. Zhotovitel vypracuje a předloží požární řád stavby. Při realizaci prací je nezbytné dodržování požárních předpisů, zejména při svařování a manipulaci s hořlavými látkami. Na staveništi v blízkosti místnosti stavbyvedoucího i na místech k tomu určených budou rozmístěné jednoduché zařízení na primární zásah (písek, hlína, případně požární přístřešek).

Při provádění stavebních a montážních prací je nutné dodržet předepsané technologické postupy ve smyslu technologických pravidel zhotovitele stavby. Určené osoby zhotovitele jsou povinny zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při provádění prací vč. používání příslušných ochranných pracovních pomůcek. Nezbytně nutné je z hlediska ochrany zdraví zabránit možnému přístupu nepovolaných osob do prostoru staveniště (oplocení). Pracoviště i staveniště bude řádně osvětleno.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné výši dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků.

Pokud budou na stavbě zaměstnáváni zahraniční dělníci, musí být výstražné nápisy dvojjazyčné doplněné vhodnými symboly.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti mezi účastníky výstavby musí být z hlediska bezpečnosti práce dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při terénních úpravách a budování základových a konstrukčních vrstev budou prováděny zemní práce – sejmutí ornice, výkopy a násypy. Předpokládá se vyrovnaná bilance zemních prací. Sejmutá ornice bude na stavbě uložena na mezideponii a použita pro zpětné ohumusování zelených ploch. Přebytky ornice budou odvezeny na skládku ornice.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Stavba nebude využívat výškové mechanizace

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Stavba bude prováděna jako celek.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Vždy před zahájením jednotlivého stavebního objektu a v průběhu jeho realizace.

k) dočasné objekty

Nejsou zastoupeny.